

P F I 事業における公共施設等の管理者等のライフサイクルコスト

PFI事業分			単位：千円																						
事業期間	設計・建設期間					維持管理・運営期間																	合計		
	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19		R20	R21
補助等： 農水・道路・住宅		45,495	0	629,115																					674,610
起債調達額：農水・道路・住宅		27,637	0	434,100																					461,737
施設使用料収入（道の駅）				9,344	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	288,904	
住宅家賃				5,046	21,910	22,910	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	465,666	
1 収入	0	73,132	0	1,077,605	35,888	36,888	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	1,890,917	
一括支払		83,916		1,146,410																				1,230,326	
割賦部分の対価（元本分）				17,315	34,740	37,405	37,543	37,680	37,819	37,958	38,097	38,237	38,378	38,519	38,661	33,701	33,845	33,988	34,133	34,278	34,423	34,569	34,716	740,869	
割賦部分の対価（手数料：利息分）				1,446	2,790	2,653	2,516	2,378	2,240	2,101	1,961	1,821	1,680	1,539	1,397	1,255	1,111	968	823	678	533	387	240	30,609	
施設運営サービス対価				13,973	24,016	24,587	24,587	24,587	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	24,984	511,494	
維持管理サービス対価				7,520	13,320	13,320	13,320	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	13,769	281,553	
管理者が民間事業者へ支払う対価	0	83,916	0	1,186,664	74,866	77,965	77,966	78,414	78,812	78,812	78,811	78,811	78,811	78,811	78,811	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	2,794,851	
元金		0	0	0	0	1,728	19,815	37,904	37,909	37,916	37,921	37,925	37,931	37,936	37,943	37,949	37,955	37,501	19,414	1,326	1,330	1,334	0	461,737	
利息		0	62	80	88	87	83	79	73	67	61	56	50	45	38	33	27	21	16	11	7	3	0	987	
起債償還	0	0	62	80	88	1,815	19,898	37,983	37,982	37,983	37,982	37,981	37,981	37,981	37,981	37,982	37,982	37,522	19,430	1,337	1,337	1,337	0	462,724	
2 支出	0	83,916	62	1,186,744	74,954	79,780	97,864	116,397	116,794	116,795	116,793	116,792	116,792	116,792	116,792	111,691	111,691	111,231	93,139	75,046	75,046	75,046	73,709	3,257,575	
公共施設等の管理者等の財政負担額（=2-1）	0	10,784	62	109,139	39,066	42,892	60,786	79,319	79,716	79,717	79,715	79,714	79,714	79,714	79,714	74,613	74,613	74,153	56,061	37,968	37,968	37,968	36,631	1,366,658	

PFI事業以外分																								
事業期間	設計・建設期間					維持管理・運営期間																	合計	
	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19		R20
補助等： 農水・道路・住宅・創生・負担金	178,193	97,453	38,020	13,191	1,650																			328,507
起債調達額：農水・道路・住宅・創生	79,700	59,863	23,700	7,000																				170,263
1 収入	257,893	157,316	61,720	20,191	1,650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	498,770
アドバイザー費用	29,970	4,860	5,400	5,500	3,300	0	0	0	0	0	0	0	5,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	61,130
火災共済				700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	700	14,700
施設内（調査・用地・造成・ライフライン）	233,849	29,119	115,402	0																				378,370
付帯道路（調査・用地・道路改良）	66,385	159,757	61,268	18,255																				305,665
※上記は広域農道、1572号線の合計額																								
PFI以外の通常事業	330,204	193,736	182,070	24,455	4,000	700	700	700	700	700	700	700	6,200	700	700	700	700	700	700	700	700	700	6,200	759,865
元金	0	0	0	0	1,367	10,856	12,156	13,456	13,477	13,497	13,519	13,541	13,562	13,583	13,604	13,624	13,647	4,143	2,870	1,595	1,600	166	170,263	
利息	0	162	262	283	276	269	247	226	206	185	164	142	121	100	79	57	36	19	14	9	4	1	2,862	
起債償還	0	162	262	283	1,643	11,125	12,403	13,682	13,683	13,682	13,683	13,683	13,683	13,683	13,683	13,681	13,683	4,162	2,884	1,604	1,604	167	173,125	
2 支出	330,204	193,898	182,332	24,738	5,643	11,825	13,103	14,382	14,383	14,382	14,383	14,383	19,883	14,383	14,383	14,381	14,383	4,862	3,584	2,304	2,304	867	932,990	
公共施設等の管理者等の財政負担額（=2-1）	72,311	36,582	120,612	4,547	3,993	11,825	13,103	14,382	14,383	14,382	14,383	14,383	19,883	14,383	14,383	14,381	14,383	4,862	3,584	2,304	2,304	867	434,220	

合計																								
事業期間	設計・建設期間					維持管理・運営期間																	合計	
	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19		R20
補助等	178,193	142,948	38,020	642,306	1,650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,003,117
起債調達額	79,700	87,500	23,700	441,100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	632,000
施設使用料収入（道の駅）	0	0	0	9,344	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	13,978	288,904	
住宅家賃	0	0	0	5,046	21,910	22,910	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	23,100	465,666	
1 収入	257,893	230,448	61,720	1,097,796	37,538	36,888	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	37,078	2,389,687	
管理者が民間事業者へ支払う対価	0	83,916	0	1,186,664	74,866	77,965	77,966	78,414	78,812	78,812	78,811	78,811	78,811	78,811	78,811	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	73,709	2,794,851	
PFI以外の通常事業	330,204	193,736	182,070	24,455	4,000	700	700	700	700	700	700	700	6,200	700	700	700	700	700	700	700	700	700	6,200	759,865
元金	0	0	0	0	1,367	12,584	31,971	51,360	51,386	51,413	51,440	51,466	51,493	51,519	51,547	51,573	51,602	41,644	22,284	2,921	2,930	1,500	632,000	
利子	0	162	324	363	364	356	330	305	279	252	225	198	171	145	117	90	63	40	30	20	11	4	3,849	
起債償還	0	162	324	363	1,731	12,940	32,301	51,665	51,665	51,665	51,665	51,664	51,664	51,664	51,664	51,663	51,665	41,684	22,314	2,941	2,941	1,504	635,849	
2 支出	330,204	277,814	182,394	1,211,482	80,597	91,605	110,967	130,779	131,177	131,177	131,176	131,175	136,675	131,175	131,175	126,072	126,074	116,093	96,723	77,350	77,350	75,913	4,190,565	
公共施設等の管理者等の財政負担額（=2-1）	72,311	47,366	120,674	113,686	43,059	54,717	73,889	93,701	94,099	94,099	94,098	94,097	99,597	94,097	94,097	88,994	88,996	79,015	59,645	40,272	40,272	38,835	1,800,878	

※本表については、今後の物価変動・金利変更・法令変更等により数値が変動する場合があります。